

ACTA N° 28 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 15 días del mes de septiembre de 2006, siendo las 09.15 horas se da inicio a la sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Dn. Jorge Vargas González, y con la asistencia de los Concejales Sres. Marcelo Cabrera Martínez; Roberto Córdova Carreño; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González; Héctor Cornejo Galarce y Hernán Garrido Salas.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Temario.

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- Lectura de Correspondencia.
- 3.- Varios.

1.- LECTURA ACTA SESIÓN ANTERIOR.

Se da lectura al Acta N° 27, del 08 de septiembre de 2006, la que es aprobada por unanimidad, sin observaciones.

2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA.

Recibida:

- a) Memorandum N° 253/06 del Director de Obras (S), en el que presenta solicitud del Comité de Vivienda Los Cipreses, con los nombres para villa y pasajes, los que se indican a continuación:

Nombre de la Villa	:	LOS CIPRESES
Pasaje Norte	:	Oregón
Pasaje 1	:	Raúl
Pasaje 2	:	Avellano
Pasaje 3	:	Canelo

El Concejo, por unanimidad, está de acuerdo con los nombres propuestos.

Despachada:

- a) Ord. N° 763 de 13.09.06 al Sr. Iván Contreras Pino, propietario del Terminal de Buses, en el que comunica la voluntad del Concejo de modificar el Plano Regulador Comunal, para proceder al cambio de uso de suelo que permita el funcionamiento de ese terminal rodoviario en ese sector. Asimismo, le manifiesta el interés de este cuerpo colegiado de conocer previamente el proyecto que va a ejecutar, por lo que le solicita informar a la mayor brevedad la fecha en que hará llegar el citado proyecto, para el análisis correspondiente.

3.- VARIOS.

Alcalde

- Sobre el proyecto emisario submarino, sugiere que se pronuncien una vez que se termine el proceso de participación ciudadana y que espera que este pronunciamiento sea consensuado y en una sola voz.

El Concejal Sr. Garrido propone emitir un comunicado de prensa en el que formalmente se explique a la comunidad la posición del Concejo y de este modo se clarifiquen las dudas que existen en el ambiente.

- Da lectura a Memorandum N° 260/06 del Administrador Municipal, en el que solicita aprobación del anexo de contrato de áreas verdes, por trabajos adicionales durante los días de Fiestas Patrias.

El Concejo aprueba en forma unánime el anexo de contrato señalado, para los fines específicos que se señalan.

- Informa sobre establecimientos educacionales que participarán en el Desfile Cívico Patriótico que se realizará el día 17 de septiembre, también sobre la seguridad ciudadana con la que se contará durante esos días.

Concejal Sr. Garrido

- Pide que se reactive el proyecto Leasing para reemplazar la iluminación de las plazas.

Se acuerda invitar a los asesores del proyecto a la sesión ordinaria del día viernes 06 de octubre.

- Solicita realizar una revisión completa del alumbrado público, el que debería estar en óptimas condiciones especialmente en estas fechas.
- Indica que urge implementar un programa que convoque a todos los actores (D.A.E.M., Departamento Social, SENAME, etc), con charlas sobre prevención de delitos sexuales a menores de edad.
- Propone solicitar al Gobernador Provincial sobre el mejoramiento de la estética de las casas fiscales ubicadas en la Avda. Costanera.
- Solicita se revise la situación que tienen algunos directores de escuelas rurales, porque no está de acuerdo en que ocupen estos cargos personas que no han sido designadas a través de un concurso.

El Alcalde señala que este tema se va a incorporar en el análisis del PADEM.

- Consulta qué pasa con el sumario que iba a administrar el Director de la Escuela de Barrancas.
- Señala que se reunió con la Junta de Vecinos de Cahuil, quienes solicitaron la posibilidad de entrega del spic a objeto de instalar un negocio. También piden ser incluidos en el tema del alcantarillado por la proyección de crecimiento de la ciudad.

Concejal Sr. Cabrera

- Consulta què se va a hacer con los fierros que se sacaron de la Escuela de Infiernillo y que està en el patio posterior del municipio.

El Alcalde informa que se va a llamar a licitación y que lo que se recaude va a ir en beneficio del Colegio Libertadores.

El Administrador Municipal señala que las bases està casi terminadas.

El Concejal Sr. Rojas solicita que la mitad de la estructura se entregue al Cura Párroco, para instalarla en el patio de la casa parroquial, y si esto no fuera posible, por lo menos que se le done el techo.

- Pregunta por las torres del estadio municipal.

El Administrador Municipal explica que se entregaron en compensación por trabajo de horas màquina retraexcavadora en sector del estadio a Dn. Juan Carlos Miranda, por un valor de \$ 75.000.

- Pide se demarque la multicancha, que se pinten y reparen los arcos de voleibol en la localidad de Pañul.
- Solicita la instalación de luminarias en el acceso a las villas de los comitès de vivienda, especialmente en la calle Argos, acceso a la Villa San Jorge.
- Consulta què pasò con el sumario en la escuela de Càhuil, ya que hasta ahora no se ha citado a nadie.
- Pide ver la posibilidad de instalar extractores de aire en la Pista Municipal

El Alcalde explica que se està estudiando un proyecto integral para ese recinto.

El Concejal Sr. Còrdova sugiere que en ese proyecto se contemple la habilitacion de una cocina en la parte posterior del recinto.

- Finalmente, denuncia el grave problema que existe con los perros vagos y pide se estudie una solución al respecto.

Concejal Sr. Cornejo

- Tambièn solicita la instalación de luminarias en la calle Argos, acceso a la Villa San Jorge.
- Denuncia que las casas de la Villa Las Amèricas, de 24 mts² de construcción y que fueron entregadas hace un año ya està partidas. Solicita se pida un informe al Serviu.

Se acuerda solicitar al Director de Obras (S) que inspeccione estas casas y luego de este informe, pedir un pronunciamiento al Serviu.

Concejal Sr. Rojas

- Indica que por los trabajos de pavimentación de Avda. Costanera, las propiedades de particulares està creciendo en superficie, especialmente en Eugenio Suárez con Avda. Costanera. Pide que se vaya a inspeccionar.

El Alcalde instruye al Director de Obras (S), presente en la sesión, que haga un informe completo de todos esos predios.

El Concejal Sr. Polanco considera que el informe es una pérdida de tiempo y que lo que hay que hacer inmediatamente es sacar las estacas de los terrenos que se han cerrado y si son de particulares, ellos demandarán.

- Solicita que el 50% del techo que fue retirado del Colegio Libertadores sea donado a la Parroquia de Pichilemu, por la gran utilidad que brindará.

El Concejal Sr. Garrido indica que se podría instalar en el patio municipal.

Concejal Sr. Polanco

- Consulta una vez más por el mejoramiento de las calles y en la necesidad de concretar esta reparación antes de Fiestas Patrias, por lo menos en las calles más transitadas. Especialmente solicita se reparen las calles Manuel Montt, O'Higgins y J.J. Prieto.

Modificación Presupuestaria

El Alcalde presenta la modificación presupuestaria que se detalla a continuación, la que es aprobada en forma unánime por los Sres. Concejales:

INGRESOS		M\$
Aumentar:		
07.79.009	Otros	400
	T o t a l	400
GASTOS		
Incrementar:		
31.66.006	Const. Repos.señalética trans.-turist. 2006	400
	T o t a l	400

Sin otro tema que tratar, se da término a la sesión siendo las 10.10 horas.



JGR.
JAMIE A. GARCIA RAMIREZ
 Secretario Municipal

Amc.-